



## Weiße Villen Whg. 30 Penthouse

inkl. WLAN

Ostseeallee 16c, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 101 qm



Im neu erbauten Feriendomizil der "Weißen Villen" residieren Sie ab Mai 2023 in traumhafter Lage nur 200m zum Strand, nahe den Haffwiesen und nahe dem Tarnewitzer Urwald. Sie wohnen nur wenige Schritte zum Ortszentrum und gelangen somit in Kürze zu vielen Annehmlichkeiten im Ostseebad Boltenhagen. Diese Luxuswohnungen bieten Ihnen jeglichen Komfort und die ruhige, dennoch zentrale Lage in zweiter Reihe der Ostseeallee, ermöglicht einen nahezu perfekten Urlaub am Meer.

Alle Apartmentwohnungen sind auf die Bedürfnisse anspruchsvoller Gäste ausgerichtet. Es erwarten Sie individuell eingerichtete 2-3 Zimmerwohnungen mit Terrasse, oder Balkon sowie Penthouse Wohnungen teilweise mit zwei Dachterrassen zudem wohnungseigener Infrarotkabine. In einigen der Wohneinheiten sind auch Gäste mit Hund herzlich willkommen. In jedem der insgesamt 3 Häuser befindet sich ein Personenaufzug. Die Wohnungsklingeln sind mit Sprechanlage ausgerüstet. Wohnungseigene Parkplätze sind ebenfalls vorhanden. Für mitreisende Kinder bietet ein kleiner Spielplatz Abwechslung.



Zum Strand, Seebrücke, Dünenpromenade wie auch zu kleinen Geschäften am Kurpark benötigen Sie nur wenige Gehminuten. Den Natur- Hundestrand am Klützer Bacheinlauf erreichen Sie in ca. 15 Gehminuten.

Das Luxusdomizil -Weiße Villen 30- empfängt Sie als 3 Zimmer Penthouse Wohnung mit zwei Dachterrassen sowie wohnungseigener Infrarotkabine. Mit einer Wohnfläche von 101qm kann diese Traumwohnung mit bis zu 4 Personen belegt werden.

Der stilvoll eingerichtete Wohnbereich ist Design möbliert und bietet eine insgesamt sehr hochwertige Ausstattung. Ob Sie sich auf dem behaglichen Sofa niederlassen, oder in geselliger Runde am großzügigen Esstisch beisammen sind, Sie werden sich in dem hervorragend ausgestatteten Domizil mehr als wohlfühlen. Technische Unterhaltung bieten Internet Flatscreen TV, Internet-Radio sowie der gebührenfreie Internet-Glasfaseranschluss.



Die offene Luxuswohnküche ist mit allem ausgestattet, was Hobbyköche begeistert. Hier erwarten Sie sowohl Herd, Backofen und Mikrowelle als Markengeräte namhafter Hersteller. Passionierte Weinliebhaber können Weine in einem Weinklimaschrank lagern. Was kann es schöneres geben, als im Sommerurlaub ein kühles Getränk auf der u.a. mit Relax-Liegen saisonal möblierten Dachterrasse zu genießen.

Erholsam Nächte verbringen Sie in zwei separaten Schlafzimmern, die jeweils mit einem Doppelbett, großzügigen Kleiderschränken, sowie Fernseher eingerichtet sind. Ein weiteres Highlight sind zwei Luxusbäder, wovon eines zu Wellness in der wohnungseigenen Infrarotkabine einlädt.

Wir möchten vorsorglich darauf hinweisen, dass in der Nichtraucherwohnung keine Haustiere gestattet sind.





Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	243,00 €	105,00 €	05.01.25	298,00 €	160,00 €
02.04.24	278,00 €	140,00 €	17.04.25	243,00 €	105,00 €
08.05.24	243,00 €	105,00 €	22.04.25	278,00 €	140,00 €
01.07.24	278,00 €	140,00 €	28.05.25	243,00 €	105,00 €
01.09.24	298,00 €	160,00 €	01.07.25	278,00 €	140,00 €
15.09.24	278,00 €	140,00 €	01.09.25	298,00 €	160,00 €
28.09.24	243,00 €	105,00 €	15.09.25	278,00 €	140,00 €
06.10.24	278,00 €	140,00 €			
23.12.24	243,00 €	105,00 €			
26.12.24	278,00 €	140,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zusätzlich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.