



Seebach Whg. S22

inkl. WLAN

Ostseeallee 17, 23946 Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 75 qm



Die Appartementanlage "Seebach" liegt zentral, gleichzeitig nahe zur Mittelpromenade und nur wenige Schritte zur neu erbauten Dünenpromenade und dem herrlichen Badestrand mit saisonaler Strandkorbvermietung. Das 27 Parteien Haus verfügt über einen Fahrstuhl und hauseigener Tiefgarage. Sie benötigen nur wenige Schritte zum Ortszentrum mit Kurpark, 290m langer Seebrücke, Konzertbühne sowie zahlreichen Cafés & Restaurants. Das Ostseebad Boltenhagen bietet seinen Gästen ganzjährig eine gute Infrastruktur mit guten Einkaufsmöglichkeiten, Sparkasse, Wellnessangeboten wie öffentliche Sauna, Massagen im Regenbogencamp, Yoga am Strand, Kosmetikstudios. Kulturelle Veranstaltungen finden ganzjährig im Kur & Festsaal oder in der Kirche zur Paulshöhe statt. Freizeitangebote bietet der Reiterhof Familie Süß sowie Outdoor Abenteuer Minigolf Camp-David, Bäderbahn Carolinchen, Tennis, Swin-Golf für Jedermann an der Steilküste. Zudem verwöhnt Boltenhagen Wanderer und Radsportler mit dem gut ausgebauten Ostseefern Radwanderweg entlang der Ostseeküste.

Die sehr komfortabel eingerichtet 3-Zimmer-Ferienwohnung "Seebach 22" mit Balkon, ist mit 4-Sternen klassifiziert und befindet sich in der zweiten Etage. Die geräumige Wohnfläche beträgt 75m² und ist somit ideal für einen erholsamen Familienurlaub mit bis zu 4 Personen. Es empfängt Sie ein sehr anspruchsvoll möblierter Wohn-/Essbereich mit einem schicken Ecksofa, Fernseher, Blu-Ray-Player, HiFi-Anlage Bose -Soundbar. Den Internetzugang über WLAN nutzen Sie kostenfrei.

Eine moderne und bestens ausgestattete Küchenzeile ist in den Wohnbereich integriert und lädt mit Ceranfeldherd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler zum Kochen ein. Ihre zubereiteten Urlaubsmahlzeiten nehmen Sie am Esstisch zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten Balkon.

Die Wohnung verfügt über zwei separate Komfort Schlafzimmer jeweils mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m) und einem großen Kleiderschrank für Ihre Urlaubsgarderobe. Bei Anreise sind die Betten bereits für Sie bezogen, Hand-/Duschtücher liegen einmalig pro Person bereit.

Es erwartet Sie ein modernes, innenliegendes Duschbad mit Waschtisch, Handtuchheizung, Fön und WC.

Die familienfreundliche Ausstattung beinhaltet einen Kinderhochstuhl. Im separaten Abstellraum befinden sich eine Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett. Für Ihr Fahrzeug ist ein PKW-Tiefgaragenstellplatz reserviert. Ein Fahrstuhl bringt Sie und Ihr Gepäck bequem in die zweite Etage.



Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	213,00 €	85,00 €	05.01.25	268,00 €	140,00 €
02.04.24	233,00 €	105,00 €	17.04.25	213,00 €	85,00 €
08.05.24	213,00 €	85,00 €	22.04.25	233,00 €	105,00 €
01.07.24	233,00 €	105,00 €	28.05.25	213,00 €	85,00 €
01.09.24	268,00 €	140,00 €	01.07.25	233,00 €	105,00 €
15.09.24	233,00 €	105,00 €	01.09.25	268,00 €	140,00 €
28.09.24	213,00 €	85,00 €	15.09.25	233,00 €	105,00 €
06.10.24	233,00 €	105,00 €			
23.12.24	213,00 €	85,00 €			
26.12.24	233,00 €	105,00 €			

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für alle Gäste. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.