



## App. 01 - "StrandgutNo1"

Lütt Heimaad  
Appartments am Ostsee Golfplatz

Am Golfplatz 1, 23968 Hohen Wieschendorf  
max. 3 Personen, Wohnfläche ca. 65 qm



Die neu gestaltete Ferienwohnanlage bietet erholungssuchenden Gästen 37 sehr hochwertig eingerichtete Ferienappartements in ruhiger, naturnaher Lage. Freunde des Golfsports genießen ihr Hobby auf dem angrenzenden 18 Loch Golfplatz mit Ostseeblick. In nur ca. 15 Gehminuten erreichen Sie den naturbelassenen Strand mit guten Bademöglichkeiten und saisonaler Strandkorbvermietung. Zudem befindet sich hier die Marina Hohen Wieschendorf mit Yachthafen und Restaurant.

Das hochwertige, bis ins Detail liebevoll eingerichtete 2-Zimmer-Ferienappartemen Lütt Heimaad 1 bietet Ihnen als Erdgeschosswohnung eine saisonal möblierte Terrasse (mit Strandkorb) in westliche Ausrichtung. Es besitzt eine geräumige Wohnfläche von 65m<sup>2</sup> und kann mit bis zu 3 Personen bewohnt werden.



Der sehr geschmackvoll möblierte Wohn-/Essbereich ist mit einem Komfortsofa (Schlafsofa mit zwei zusätzlichen Schlafmöglichkeiten), einem Essbereich sowie einem Lehnstuhl mit Beinablagehocker eingerichtet. Des Weiteren ist eine voll ausgestattete Wohnküche vorhanden, die Ihnen bei Bedarf die Selbstversorgung ermöglicht. Im separaten Schlafzimmer ermöglicht ein bequemes Doppelbett erholsame Nächte. Moderne Unterhaltungselektronik sowie gebührenfreie WLAN-Nutzung sind selbstverständlich ebenfalls vorhanden.

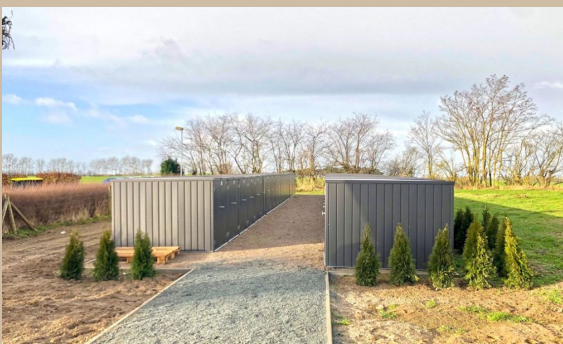
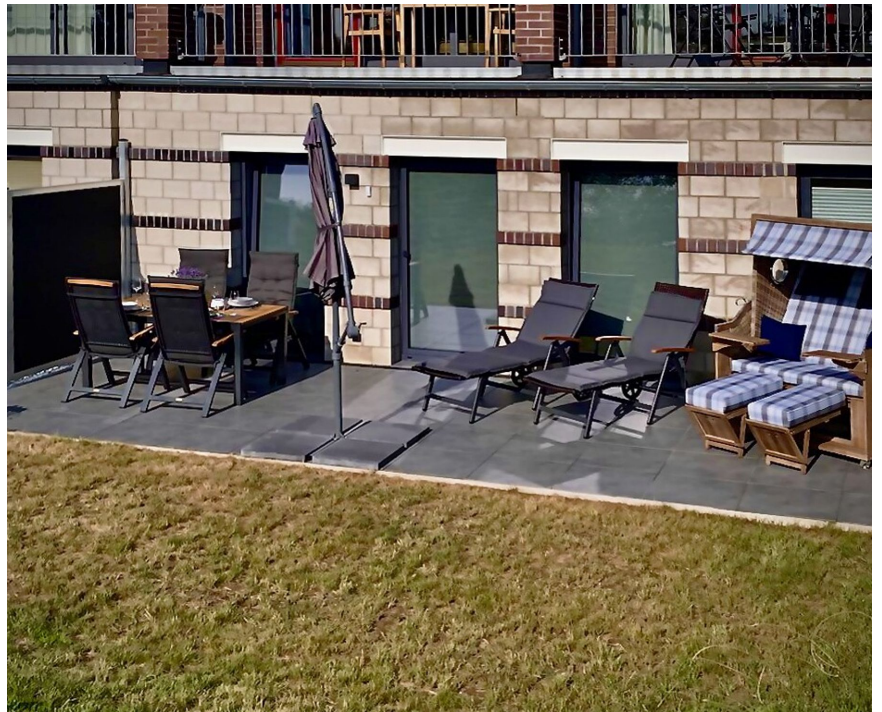
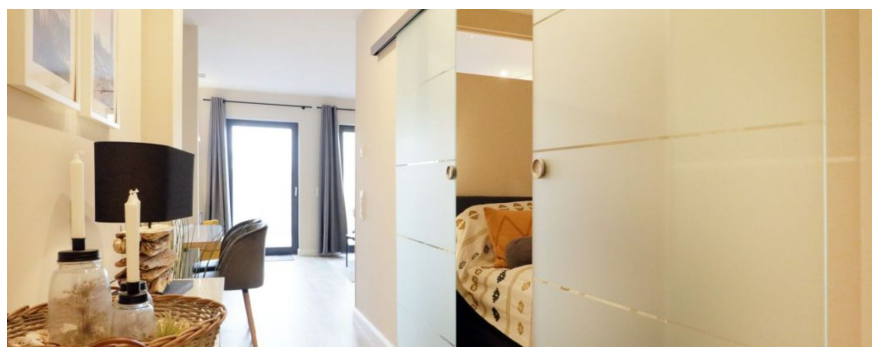
Die attraktive Wohnung verfügt zudem über ein modernes Duschbad mit Waschtisch, WC und Handtuchheizung. Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet.

Für mitgebrachte Fahrräder stehen Fahrradboxen nach Verfügbarkeit bereit. Ihren PKW parken Sie kostenfrei auf einem reservierten Außenstellplatz.

### Freizeitmöglichkeiten in naher Umgebung:

Golf- Wassersport- Baden im Meer – Radfahren – Wandern – Reiten – Kunstgalerien – UNESCO Welterbe Stadt Wismar – Hafen Wismar- Gebäude der Backsteingotik- Tierpark- Schwimmbad Wonnemar- Escape Room- Kino.





Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	190,50 €	80,50 €	05.01.25	225,00 €	115,00 €
02.04.24	202,00 €	92,00 €	17.04.25	190,50 €	80,50 €
08.05.24	190,50 €	80,50 €	22.04.25	202,00 €	92,00 €
01.07.24	202,00 €	92,00 €	28.05.25	190,50 €	80,50 €
01.09.24	225,00 €	115,00 €	01.07.25	202,00 €	92,00 €
15.09.24	202,00 €	92,00 €	01.09.25	225,00 €	115,00 €
28.09.24	184,00 €	74,00 €			
06.10.24	195,00 €	85,00 €			
23.12.24	184,00 €	74,00 €			
26.12.24	195,00 €	85,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.